

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
ROSIORII DE VEDE

HOTARARE proiect

Privind: dezmembrarea imobilului situat in Municipiului Rosiorii de Vede, str. Manafilor nr. 24, care apartine domeniului privat al Municipiului Rosiorii de Vede, Judetul Teleorman

Consiliul Local al Municipiului Rosiorii de Vede, Judetul Teleorman, intrunit in sedinta ordinara astazi, ____/____/____;

Avand in vedere:

- referatul de aprobare al Primarului inregistrata sub nr. 13675 / 18.06.2020
- raportul Serviciului Public ADPP inregistrata sub nr. 13677 / 18.06.2020;
- prevederile HCL nr. 41/28.03.2019 privind dezmembrarea imobilului situat in Municipiul Rosiorii de Vede, str. Manafilor nr. 24, care apartine domeniului privat la Municipiului Rosiorii de Vede'
- extrasul de carte funciara pentru informare, carte funciara nr. 20166 Rosiorii de Vede, din 07.05.2020, emisa de O.C.P.I. Teleorman;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru amenajarea teritoriului si urbanism, protectie mediu si agricultura din cadrul Consiliului Local;
- prevederile art. 129 alin. 2 lit.c) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

In temeiul art. 139 si art. 196 alin. (1), lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

H O T A R A S T E

Art.1 Se aproba dezmembrarea imobilului situat in municipiul Rosiorii de Vede, Manafilor nr. 24, nr. cadastral 20166 inscris in cartea funciara nr. 20166 UAT Rosiorii de Vede, in urmatoarele loturi:

Lot.1 – in suprafata de 3854 mp, nr. cadastral 24390;

Lot 2 – in suprafata de 3877 mp, nr. cadastral 24391;

Lot 3 – in suprafata de 1570 mp. nr. cadastral 24392;
conform planului de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare, anexa care face parte din prezenta hotarare.

Art.2. Se imputerniceste Primarul Municipiului Rosiorii de Vede pentru semnarea actului de dezlipire a imobilului mentionat mai sus.

Art.3. La data prezentei se revoca prevederile HCL 41 din 28.03.2019.

Art.4. Prezenta hotarare se comunica prin grija secretarului municipiului Rosiorii de Vede, in termenul prevazut de lege, Prefectului judetului Teleorman, Primarului si SPADPP.

Initiator

Primar

Ec. Circiumaru Gheorghe Valerica



Avizat de legalitate

SECRETAR

Cîța Mioara Iulia



Rosiorii de Vede

Nr. 13676 din 18.06. 2020

MUNICIPIUL ROSIORII DE VEDE

PRIMAR

NR. 13675/18.06.2020

REFERAT DE APROBARE

Privind: dezmembrarea imobilului situat in Municipiului Rosiorii de Vede, str. Manafilor nr. 24, care apartine domeniului privat al Municipiului Rosiorii de Vede, Judetul Teleorman

Onorat Consiliu,

Terenul situat in str. Manafilor nr. 24, este proprietatea privata a UAT Rosiorii de Vede, inscris in cartea funciara nr. 20166 avand suprafata de 9.301 mp, este dezmebrat tehnic in trei loturi conform extrasului de carte funciara pentru informare din 07.05.2020 emis de O.C.P.I. Teleorman.

Pentru finalizarea procedurilor de intocmire a actelor de vanzare cumparare in forma autentica si efectuarea dezmembrarilor legale am initiat prezentul proiect de hotarare.

PRIMAR

Ec. Cîrciumaru Gheorghe Valerică





PRIMARIA

MUNICIPIULUI ROȘIORII DE VEDE
www.primariarosioriidevede.ro

Str. Dunării, nr 58, tel. 0247/466250, fax 0247/466141
e-mail postmaster@primariarosioriidevede.ro
SERVICIUL ADMINISTRARE DOMENIUL PUBLIC SI PRIVAT
Nr. 13677 din 18.06. 2020

Raport de specialitate

Privind: dezmembrarea imobilului situat in Municipiului Rosiorii de Vede, str. Manafilor nr. 24, care apartine domeniului privat al Municipiului Rosiorii de Vede, Judetul Teleorman

Subsemnatii Minca Luminita Violeta Sef Serviciu si Mirea Marius inspector in cadrul S.P.A.D.P.P. referim urmatoarele:

Prin HCL nr. 41/28.03.2019 s-a aprobat dezmembrarea in doua loturi a imobilului situat in Municipiul Rosiorii de Vede, str. Manafilor nr. 24, care apartine domeniului privat la Municipiului Roiorii de Vede.

Prevederile HCL nr. 41/28.03.2019 nu au fost puse in aplicare deoarece documetatia de carte funciara a fost respinsa existand suprapuneri reale, propunem revocarea acesteia.

Terenul situat in str. Manafilor nr. 24, este proprietatea privata a UAT Rosiorii de Vede, inscris in cartea funciara nr. 20166 avand suprafata de 9.301 mp este dezmebrat tehnic in trei loturi conform extrasul de carte funciara pentru informare din 07.05.2020 emis de O.C.P.I. Teleorman avand urmatoarele suprafete:

Lot.1 – in suprafata de 3854 mp, nr. cadastral 24390;

Lot 2 – in suprafata de 3877 mp, nr. cadastral 24391;

Lot 3 – in suprafata de 1570 mp, nr. cadastral 24392;

Lotul nr. 1 in suprafata de 3854 mp este compus din terenul cumparat de dl. Pana Nicolae.

Lotul nr. 2 in suprafata de 3877 mp este compus din terenul proprietatea UAT Municipiul Rosiorii de Vede, sediul Directiei de Protectie Sociala.

Lotul nr. 3 in suprafata de 1570 mp a fost dat in folosinta gratuita tinerilor pentru construirea de locuinte personale;

La data prezetului O.C.P.I. Teleorman a intocmit dcumentele de dezmembrare tehnica si pentru finalizare documentelor de vanzare cumparare cu dl. Pana Nicolae este necesara efectuarea dezmembrarii notariale conditionata de aprobarea prezentei hotarari.

Prpunem aprobarea proiectului de hotarare in forma propusa.

SEF SERVICIUL ADPP

Minca Luminita Violeta

Inspector

Mirea, Marius